

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 26 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1984	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 610

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7180 (1)

Δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΒΑΡΔΙΑ Γαυρίου Άνδρου Κυκλάδων μπροστά από την ιδιοκτησία Αγγελ. Αποστολίδη.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της Ο.208/81/26.4.1982 (Φ.Ε.Κ. 214/26.4.1982 Τεύχος Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Τη 2727/6.5.1981 απόφασή μας (Φ.Ε.Κ. 375/13.7.1981 Τεύχος Δ') σχετικά με τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στη θέση Βάρδια Γαυρίου νήσου Άνδρου Κυκλάδων μπροστά από την ιδιοκτησία Αγγ. Αποστολίδη.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 (97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητος του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/25.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε :

1. Επικυρώνουμε την από 18.9.1980 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από το Μάιο 1980 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Αντωνιάδη Μιχαήλ τοπογράφο μηχανικό, με κλίμακα 1 : 500 και θεωρήθηκε την 30.6.1980 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Κυκλάδων, επί του οποίου η πιό πάνω Επιτροπή καθόρισε με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στη θέση ΒΑΡΔΙΑ Γαυρίου νήσου Άνδρου Κυκλάδων μπροστά από την ιδιοκτησία Αγγελ. Αποστολίδη.

2. Η παρούσα απόφαση, μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980.

Ερμούπολη, 16 Οκτωβρίου 1984

Η Νομάρχης
ΕΛΙΣΑΒΕΤ ΠΑΠΑΖΩΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού αιγιαλού και παραλίας στη θέση Βάρδια της Κοινότητας Γαυρίου Άνδρου.

Στό Γαύριο Άνδρου σήμερα στις 18 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 1980 ημέρα Πέμπτη και ώρα 5 μ.μ. οι υπογεγραμμένοι :

1. Κάψας Νικόλαος του Ιωάννου ως νόμιμος αναπληρωτής του Οικονομικού Εφόρου Άνδρου.
2. Ιωάννης Αλβέρτης Πολιτικός Μηχανικός με 6οβ. στη Δ/νση ΤΥΝΚ.
3. Ανθ/ρχος Λ.Σ. Σαμόλης Χαράλαμπος Λιμενάρχης Άνδρου

αποτελούντες την κατά Νόμο Επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση Βάρδια της Κοινότητας Γαυρίου Άνδρου, αφού ενεργήσαμε αυτοψία σήμερον έχοντες υπόψη :

1. Το τοπογραφικό διάγραμμα της περιοχής υπό κλίμακα 1 : 500 συνταχθέν το Μάιο 1980 από τον Τοπογράφο Μηχανικό Μιχαήλ Στ. Αντωνιάδη, του οποίου η ακρίβεια ηλέγχθη στις 30.5.1980 από τον Πολιτικό Μηχανικό της ΔΤΥΝΚ Ιωάννη Αλβέρτη, και το οποίο θεωρήθηκε από το

Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Κυκλάδων Δημήτριο Τζουμακίδη, Νομ/κό, με 4οβ. στις 5 Ιουνίου 1980.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 περί αιγιαλού και παραλίας.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 263/1968, καθορίζει :

Χαράσσει δι' ερυθράς τα όρια αιγιαλού ως πολυγωνική 1,2,3,4,5.......40,41,42 και διά κιτρίνης τα όρια της παραλίας ως η πολυγωνική 1',2',3',4',5',..........40', 41',42',43'.

Οι συντεταγμένες των κορυφών της πολυγωνικής του αιγιαλού και της παραλίας είναι οι αναφερόμενες στον επί του τοπογραφικού διαγράμματος πίνακα.

Ο Πρόεδρος

ΝΙΚΟΛ. Ι. ΚΑΨΑΣ

Τα Μέλη

ΙΩΑΝ. ΑΛΒΕΡΤΗΣ

ΧΑΡΑΛ. ΣΑΜΟΛΗΣ

Αριθ. 2441 (2)

Διόρθωση της 2727/6.5.1981 επικυρωτικής απόφασης του Νομάρχη Κυκλάδων για τον καθορισμό οριογραμμής αιγιαλού–παραλίας στη θέση ΒΑΡΔΙΑ Γαυρίου νήσου Άνδρου Κυκλάδων μπροστά από την ιδιοκτησία Αγγελικής Αποστολίδη.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Αποφασίζουμε :

Διορθώνεται η 2727/6.5.1981 (Φ.Ε.Κ. 375/13.7.1981 τεύχος Δ') επικυρωτική απόφαση της Νομαρχίας Κυκλάδων για τον παραπάνω αιγιαλό—παραλία στη θέση ΒΑΡΔΙΑ Γαυρίου νήσου Άνδρου μπροστά από την ιδιοκτησία Αγγελικής Αποστολίδη. Η διόρθωση γίνεται στην παράγραφο 7 και αφορά τον αριθμό πρωτ. του εγγράφου του Γ.Ε.Ν. που είναι : Φ. 187.2/693/80/Σ.2268/ 25.1.1980 και όχι Φ.187.2/6393/180/Σ.2268/25.10.1980 όπως αναφέρεται στη 2727/6.5.1931 απόφασή μας.

Ερμούπολη, 12 Απριλίου 1982

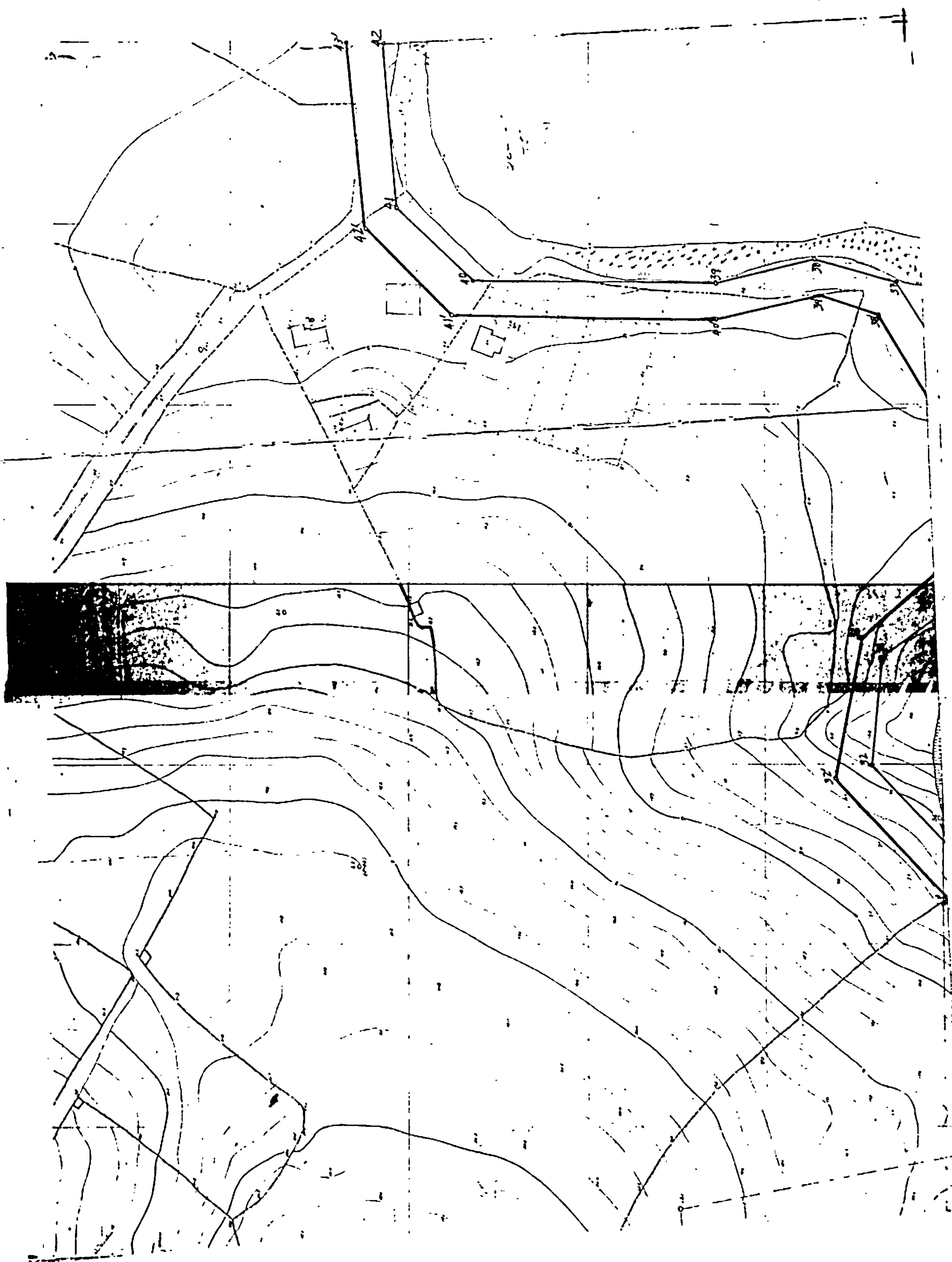
Η Νομάρχης

Ε. ΠΑΠΑΖΩΗ

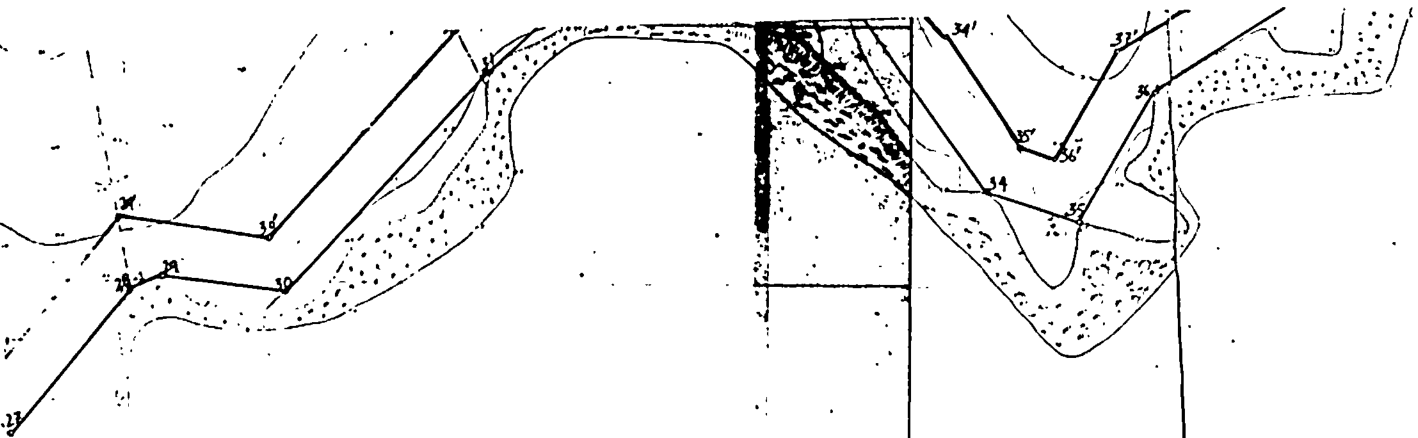
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΑΔΗ
ΕΙΣ ΘΕΣΙ ΒΑΡΔΙΑ ΚΟΙΝΟΤΗΤΟΣ ΓΑΥΡΙΟΥ ΑΝΔΡΟΥ
ΣΥΝΟΔΕΥΟΝ ΤΗΝ ΑΠΟ 18-9-1980 ΕΚΘΕΣΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Κλίμαξ 1:500

Η Επιτροπή

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Γραμμή Αιγιαλού
Γραμμή Παραλίας




ΠΙΝΑΞ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ



ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΝΑΧΡΑΝΤΟΣ
ΔΙΠΛ. ΑΓΡ.-ΝΟ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΜΕΛΟΣ ΤΕΕ [illegible]
[illegible]

...ΙΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

X	Υ	ΑΑ	Χ	Υ
[illegible]	14526,71	28	-20122,44	14211,00
[illegible]	14495,18	29	20190,43	14220,09
[illegible]	14444,63	30	20219,11	14259,11
[illegible]	14419,23	31	20213,93	14299,04
[illegible]	14401,41	32	20203,60	14310,49
[illegible]	[illegible]	33'	-20164,44	14332,50
[illegible]	14364,36	34	20142,33	14299,11
[illegible]	14350,31	35	-20135,36	14268,57
[illegible]	14338,86	36'	-20121,07	14244,41
[illegible]	14319,01	37'	20111,36	14193,13
[illegible]	14291,96	38	20034,92	14319,9.
[illegible]	14281,12	39'	-20063,77	14334,91
[illegible]	14260,48	40'	-20076,09	14363,04
[illegible]	14238,95	41	20074,48	14431,55
[illegible]	14225,83	42	-20030,47	14461,01
[illegible]	14213,47	43	-20000,00	14461,56
[illegible]	14219,38			
[illegible]	[illegible]			
[illegible]	14256,94			
[illegible]	14235,95			
[illegible]	14241,93			
[illegible]	14224,93			
[illegible]	14206,00			
[illegible]	14204,05			
[illegible]	14122,04			
[illegible]	14139,63			
[illegible]	14154,20			

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 7650 (3)

Τροποποίηση σχεδίου πόλεως Λιμένος Χερσονήσου έμπροσθεν ιδιοκτησίας Μουντράκη, Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίου πόλεων κλπ.» ως και τις όμοιες του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.1929 Ν. Δ/τος «περί ΓΟΚ του Κράτους» που διατηρούνται ακόμη σε ισχύ βάσει του άρθρου 128 παρ. 1 του με αριθ. 8/9.6.1973 Ν. Δ/τος «περί ΓΟΚ».

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και Κωμών, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 1018/1971 (Φ.Ε.Κ. 220/Α/1971) και με τη με αριθ. Ε. 15687/2060/26.7.1973) απόφαση του Υ.Δ.Ε.

3. Το Νόμο 947/1979 άρθρο 62 «περί οικιστικών περιοχών».

4. Τη με αριθ. πρωτ. 2642/28.12.1978 απόφαση Νομάρχη Ηρακλείου (Φ.Ε.Κ. 20/Δ/15.1.1979) με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Λιμ. Χερσονήσου και οι όροι δομήσεως σ' αυτό.

5. Τη με αριθ. 66/1982 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λιμένος Χερσονήσου με την οποία γίνεται δεκτή η πρόταση τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Λ. Χερσονήσου στην ιδιοκτησία Γ. Μουντράκη, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

6. Το με αριθ. πρωτ. 4060/8.12.1982 έγγραφο ΚΓ' Εφορείας Προϊστ. και Κλασικών Αρχαιοτήτων σύμφωνα με το οποίο η περίπτωση προτάσεως τροποποιήσεως Γ. Μουντράκη δεν παρουσιάζει αρχαιολογικό ενδιαφέρον.

7. Το με αριθ. πρωτ. 982/8.11.1982 και 160/10.2.1983 έγγραφο της Εφορείας Νεοτέρων Μνημείων σύμφωνα με τα οποία διατυπώνεται η γνώμη να μη ρυμοτομηθεί το τμήμα οικοδομής Γεωργίου Μουντράκη γιατί θεωρείται ότι είναι κατασκευασμένο αρκετά μέσα ώστε να επιτρέπει την οποιαδήποτε μελλοντική διαμόρφωση παραλιακής ζώνης.

8. Τη με αριθ. 7/1983 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Λιμένος Χερσονήσου σύμφωνα με την οποία ο υφιστάμενος ελεύθερος χώρος με την υπάρχουσα κατάσταση επιτρέπει οποιαδήποτε μελλοντική διαμόρφωση της παραλιακής ζώνης.

9. Τη με αριθ. 83/22.2.1983 γνωμοδότηση της ΕΕΑΕ σύμφωνα με την οποία αυτή είναι αναρμόδια να γνωμοδοτήσει επί του αν η προτεινόμενη τροποποίηση μπορεί να επηρεάσει μελλοντική διαμόρφωση της παραλιακής ζώνης εφόσον υπάρχει γνώμη του Υ. Πολιτισμού.

Πάντως έχει τη γνώμη ότι δεν πρέπει να γίνεται μείωση κοινοχρήστου χώρου και μάλιστα σε περιοχές με ιδιαίτερη ευαισθησία.

10. Τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως αυτή φαίνεται στο με αριθ. 4 πρακτικό της 11.3.1983.

11. Τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π. ευρισκόμενο σε ολομέλεια όπως αυτό φαίνεται στο με αριθ. 8 πρακτικό της 22.7.1983.

12. Την από 19.9.1983 εισήγησή μας.

13. Τη γνώμη του Νομάρχη Ηρακλείου ότι συμφωνεί με τη γνώμη του Κοινοτικού Συμβουλίου.

Επειδή

με την προτεινόμενη τροποποίηση δε θίγονται κεκτημένα δικαιώματα και δε γίνεται εις βάρος κοινής ωφέλειας σύμφωνα με τη γνώμη του Κοινοτικού Συμβουλίου και εγκρίνουμε την προτεινομένη τροποποίηση όπως αυτή φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Ηρακλείου τοπογραφικό διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 800 που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς της άρχεται από τη δημοσίευση.

Ηράκλειο, 8 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΚΟΙΝΟΤΗΣ ΛΙΜ. ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ
ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΕΑΡΧΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ 1:500
ΣΥΝΟΔΕΥΟΝ ΑΙΤΗΣΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΕΑΡΧΟΥ
ΣΤΟ ΛΙΜ. ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ ΥΠΟ ΓΕΩΡΓΙΟΥ Γ. ΜΟΥΝΤΡΑΚΗ

ΟΔΟΣ ΝΑΥΑΡΧΟΥ ΝΕΑΡΧΟΥ

ΟΔΟΣ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

Όροι δομήσεως (για ζώνη Α και ζώνη Β)
α) Ελάχιστο αρτ. 10-15-200
κατά παρέκκλιση 6-8-100
4-4-30
β) Σύστημα: Συνεχές
γ) Μέγιστον ποσοστόν καλύψεως: 70%
δ) Συντελεστής δομήσεως: 2.10
ε) Όροφοι: 3
ζ) Μέγιστον ύψος 11.00 μ.

Υπόμνημα

ΣΥΝΕΧΗΣ ΓΡΑΜΜΗ = Υπάρχουσα και προτεινόμενη Οικ. Γραμμή

ΔΙΑΚΕΚΟΜΜΕΝΗ ΓΡΑΜΜΗ = Προτεινόμενη θέση κατασκευής

Ηράκλειο
Ο συντάξας